



R.G. n. 416 del 20/09/2017

AREA AMMINISTRATIVA/DEGLI AFFARI GENERALI

DETERMINAZIONE N. 138 DEL 15/09/2017

OGGETTO: Impegno e contestuale liquidazione di spesa per rogito acquisto alloggio individuato nel catasto fabbricati del Comune di Curinga al foglio 37, particella 392, di proprietà dei Sig.ri Donnarumma Concetta e Panzarella Mario.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

RICHIAMATO il verbale di deliberazione G.C. n.38 del 16/03/2017 ad oggetto: “*Acquisizione alloggio sito in Corso Giuseppe Garibaldi n. 25 riportato nel catasto fabbricati del Comune di Curinga al foglio 37 particella 392. Approvazione schema atto di compravendita ed autorizzazione alla sottoscrizione*” con il quale la Giunta Comunale approvava la bozza dell’atto di compravendita relativo all’acquisizione al patrimonio immobiliare dell’Ente dell’alloggio, di proprietà dei Sig.ri Donnarumma Concetta nata a Taranto il giorno 27 luglio 1942, residente a Milano, Largo Boccioni Umberto n. 10, codice fiscale: DNN CCT 42L67 L049L e Panzarella Mario nato a Lamezia Terme (Catanzaro) il giorno 25 aprile 1980, residente in Curinga (Catanzaro) Via Piano delle Aie n. 32, codice fiscale: PNZ MRA 80D25 M208G, meglio individuato nel catasto fabbricati del Comune di Curinga al foglio 37, particella 392, autorizzando il Responsabile dell’Area lavori Pubblici/manutenzioni/Edilizia Privata con competenza estesa al settore patrimonio ai sensi della normativa vigente e del Decreto Sindacale n.3/2017, alla stipula del rogito notarile , in nome e per conto del Comune di Curinga.

RILEVATO che il predetto Responsabile ha trasmesso alla sottoscritta :

- l’atto di compravendita stipulato davanti al Notaio, Dott.ssa Maria Elena Pizzonia, in data 30 marzo 2017 e repertoriato con il n. 844;
- la nota pro -forma, custodita in atti, che il predetto Notaio ha inviato, in esito alla stipula dell’atto, relativa alle spese per il rogito dell’atto di acquisto di cui trattasi che prevede la corresponsione della complessiva somma di euro 2.702,87 a titolo di pagamento di imposte , tasse, contributi , onorari e spese generali di studio.

RITENUTO di assumere il necessario impegno di spesa a carico del bilancio a favore del Notaio, Dott.ssa Maria Elena Pizzonia , con imputazione all’esercizio nel quale l’obbligazione è esigibile.

TENUTO CONTO che le apposite dotazioni sono previste alla missione 1, programma 2 ,Cap 6000/9 , del bilancio di previsione finanziario 2017-2019 – Annualità 2017 sufficientemente capiente.

VISTO il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al D.Lgs. n.118/2011.

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal d.Lgs. n. 126/2014;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001;

VISTO lo statuto comunale;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale di contabilità;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTO l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n.267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art.151 del medesimo D.Lgs. 267/00 e al D.Lgs.118/11;

VISTO il decreto n.6 prot. N.1720 dell' 11/03//2016 di conferimento dell'incarico di responsabile dell'Area Amministrativa/Affari Generali.

RICHIAMATI i seguenti atti:

- delibera di Consiglio Comunale n. 14 in data 26 aprile 2017 esecutiva, con cui è stato approvato il documento unico di programmazione 2017-2019;

-delibera di C.C. n.15 del 26 aprile 2017, esecutiva, con cui è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2017-2019;

- delibera di Giunta Comunale n.66 del 02/05/2017, esecutiva, con cui è stato approvato il Piano esecutivo di gestione per l'esercizio 2017;

DATO ATTO, altresì, che la presente determinazione e' stata predisposta tenendo conto della regolarita' tecnica e della correttezza dell'azione amministrativa, secondo quanto dettato dal D.L. 174/2012 convertito in legge n.213/2014.

D E T E R M I N A

Di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, in favore del Notaio, Dott.ssa Maria Elena Pizzonia la somma di euro 2702,87 a titolo di pagamento delle spese di rogito per l'acquisto dell'immobile di proprietà dei signori Donnarumma Concetta e panzarella mario meglio individuato in premessa.

Di imputare la spesa complessiva di € 2702,87 alla missione 1, programma 2, Capitolo 6000/9 , del bilancio 2017/2019, esercizio 2017 che presenta la necessaria disponibilità.

Di dare atto che la somma di cui sopra corrisponde ad obbligazione giuridicamente perfezionata, con imputazione all'esercizio 2017, anno di esigibilità della predetta obbligazione.

Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica.

Di liquidare e pagare la predetta somma mediante accredito sul conto corrente le cui coordinate sono già in possesso dell'ufficio di ragioneria.

Di trasmettere copia del presente atto, munito dei relativi documenti giustificativi, al servizio finanziario, ex art. 184 del D.Lgs. 267/2000.

Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.

Di trasmettere il presente provvedimento:

1. – all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
2. – all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art.153, comma 5.

II RESPONSABILE DELL'AREA

f.to Dott.ssa Rosetta Cefalà

SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO: Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art.

153, comma 5 , D.LGS.18 agosto 2000, n.267 e s.m.i.

Curinga, 15/09/2017

Il Responsabile dell'Area Finanziaria

f.to Dott. Umberto Ianchello

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente **in data odierna** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi .

Curinga, **21/09/2017**

Il Responsabile

f.to Giuseppe Calvieri

E' copia conforme all'originale

Curinga, **21/09/2017**

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Rosetta Cefalà